

## KORRALDUS

### Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

#### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõuaseaduse § 48, § 68 keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 1 punkti 4, haldusmenetluse seaduse § 53 lõike 2 punkti 3, § 61 lõike 1 ning tuginedes ettevõtte AS TREV-2 Grupp 25.08.2026 esitatud Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise taotlusele nr T-KL/1029829-2 ja Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusele nr 1-3/35, **otsustab Keskkonnaamet:**

**1.1. Muuta ettevõttele AS TREV-2 Grupp (registrikood: 10047362, aadress: Mäealuse tn 2/4, Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti) kuuluvat keskkonnaluba nr L.MK/333009 järgnevalt:**

**1.1.1. Pikendada keskkonnaloa kehtivusaega 15 aasta võrra ehk kuni 22.08.2043;**

**1.1.2. Märkida mäeeraldise pindalaks 15,04 ha;**

**1.1.3. Märkida kaitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindalaks 17,37 ha;**

**1.1.4. Märkida kaevandatava katendi koguseks 38 tuh m<sup>3</sup> ja mulla koguseks 19 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.5. Märkida keskmiseks tootmismahuks aastas 26 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.6. Märkida seisuga 31.03.2026 mäeeraldise koosseisus oleva ploki 9 aT varu koguseks 51,272 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.7. Märkida seisuga 31.03.2026 mäeeraldise koosseisus oleva ploki 11 aT varu koguseks 231,551 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.8. Märkida seisuga 31.03.2026 mäeeraldise koosseisus oleva ploki 38 aT varu koguseks 51,825 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.9. Märkida seisuga 31.03.2026 mäeeraldise koosseisus oleva ploki 39 aT varu koguseks 11,518 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.10. Märkida seisuga 31.03.2026 mäeeraldise koosseisus oleva ploki 40 aT varu koguseks 178,116 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.11. Lisada mäeeraldise koosseisu plokk 56 aT (ehitusliiv). Määrata seisuga 31.03.2026 ploki 56 aT aktiivse tarbevaru koguseks 135 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.12. Lisada mäeeraldise koosseisu plokk 57 aT (täiteliiv). Määrata seisuga 31.03.2026 ploki 57 aT aktiivse tarbevaru koguseks 114 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.1.13. Määrata ploki 56 aT maavara kuuluvus: eraomand, keelata kaevandamine allpool põhjaveetasel;**

**1.1.14. Määrata ploki 57 aT maavara kuuluvus: eraomand, keelata kaevandamine allpool põhjaveetasel;**

**1.1.15. Märkida seisuga 31.03.2026 ehitusliiva kaevandatava varu koguseks: 295,448 tuh**

m<sup>3</sup>;

**1.1.16. Märkida seisuga 31.03.2026 täiteliiva kaevandatava varu koguseks: 200,134 tuh m<sup>3</sup>;**

**1.2. Määrata keskkonnaloale nr L.MK/333009 kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse punktis 3.2. "Kõrvaltingimuste seadmine" toodust.**

**1.3. Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest ettevõttele AS TREV-2 Grupp.**

## **2. ASJAOLUD**

### **2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine**

**2.1.1.** Ettevõtte AS TREV-2 Grupp (registrikood: 10047362; aadress: Mäealuse tn 2/4, Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti) on esitanud 13.08.2025 Keskkonnaametile Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise taotluse nr T-KL/1029829. Nõuetekohane taotlus on registreeritud 25.08.2025 menetluse nr M-133166 juurde.

AS TREV-2 Grupp taotleb Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldise laiendamist lõuna suunas, hõlmates Krüüdneri liivamaardla aktiivse tarbevaru plokid 56 (ehitusliiv) ja 57 (täiteliiv). Laienduse tulemusel suureneb mäeeraldise pindala 15,04 hektarini ja teenindusmaa 17,37 hektarini. Lisaks mäeeraldise laiendamisele soovib ettevõtte pikendada kehtiva keskkonnaloa nr L.MK/333009 (luba kehtib 30.05.2019–22.08.2028) kehtivusaega 15 aasta võrra ning ajakohastada kehtivale keskkonnaloale seatud tingimused.

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldis asub Krüüdneri liivamaardlas (registrikaardi nr 320) Põlva maakonnas, Kanepi vallas, Krüüdneri külas ettevõttele AS TREV-2 Grupp kuuluvatel katastriüksustel Luha (katastritunnus 85601:002:0550), Kruusavälja (katastritunnus 85601:002:0105) ja Liivajaagu (katastritunnus 28401:001:0269).

Kehtival keskkonnaloal nr L.MK/333009 on mäeeraldise pindalaks 10,38 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindalaks 12,80 ha. Katendi ja kaevandatava mulla koguseks on märgitud 22 tuh m<sup>3</sup>. Olemasolev mäeeraldis hõlmab ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokk 9 aT (varu 72,066 tuh m<sup>3</sup>), 11 aT (varu 235,64 tuh m<sup>3</sup>) ja 38 aT (varu 59,034 tuh m<sup>3</sup>) ning täiteliiva aktiivse tarbevaru plokk 39 aT (varu 17,195 tuh m<sup>3</sup>) ja 40 aT (varu 188,369 tuh m<sup>3</sup>). Kehtiva keskkonnaloa kohaselt on ehitusliiva kaevandatav varu 304,775 tuh m<sup>3</sup> ja täiteliival 236,414 tuh m<sup>3</sup>, keskmiseks tootmismahuks aastas on 26 tuh m<sup>3</sup>. Keskkonnaloa nr L.MK/333009 kohaselt on maavara kasutusalaadeks teedehitus ja -remont, ala korrastatakse veekoguks ja rohumaaks.

Käesoleva keskkonnaloa muutmise taotluse kohaselt on taotletava mäeeraldise pindalaks 15,04 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindalaks 17,37 ha. Kaevandatava katendi kogus on 38 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatava mulla kogus 19 tuh m<sup>3</sup>. Taotluse kohaselt soovitakse mäeeraldisega hõlmata ehitusliiva plokk 56 aT ja täiteliiva plokk 57 aT.

Seisuga 31.03.2026 on taotletava Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldise aktiivne tarbevaru järgmine:

- Plokk 9 aT (ehitusliiv) 51,272 tuh m<sup>3</sup>
- Plokk 11 aT (ehitusliiv) 231,551 tuh m<sup>3</sup>
- Plokk 38 aT (ehitusliiv) 51,825 tuh m<sup>3</sup>
- Plokk 39 aT (täiteliiv) 11,518 tuh m<sup>3</sup>
- Plokk 40 aT (täiteliiv) 178,116 tuh m<sup>3</sup>
- Plokk 56 aT (ehitusliiv) 135 tuh m<sup>3</sup>
- Plokk 57 (täiteliiv) 114 tuh m<sup>3</sup>

Seisuga 31.03.2026 on kaevandatava varu kogus ehitusliival 295,448 tuh m<sup>3</sup> ja täiteliival 200,134 tuh m<sup>3</sup>. Keskkonnaloa muutmise taotluse kohaselt on keskmiseks tootmismahuks aastas 26 tuh m<sup>3</sup>, maavara kasutusalaadeks on üld- ja teedeehitus ning ala korrastatakse veekoguks ja rohumaaks.

**2.1.2.** Keskkonnaamet kontrollis ettevõtte esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõueseaduses (*MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (*KeÜS*), keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanähtimissüsteemi seaduses (*KeHJS*), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv on tasutud summas 995 eurot 12.08.2025 riigilõivuseaduse § 136<sup>2</sup> lg 1 p 4 ja lg 2 kohaselt (redaktsioon jõustus 18.07.2025).

Keskkonnaloa taotlust kontrollis riigiasutus, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus - Eesti Geoloogiateenistuse 01.09.2025 kiri nr 13-1/25-1407 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 02.09.2025 nr DM-133166-4).

Maastikuliselt paikneb Krüüdneri V liivakarjäär Otepää kõrgustiku idaosas. Geomorfoloogiliselt on tegemist fluviomõhnaga, mida põhjast ja läänest piiravad moreenkünkad ja mõhnad. Karjääri aluspõhja moodustab Devoni ladestu Kesk-Devoni ladestiku Burtnieki kihistu (D2br) liivakivi aleuroliidi ja savi vahekihtidega.

Kattekihi moodustab kasvukiht (muld) paksusega 0,2-1,2 m, keskmiselt 0,4 m. Kasuliku kihi moodustab glatsiofluviaalne liiv ja liiv vähese kruusaga (Q1jrVr\_fg), paksusega 3,8 kuni 17,8 m, keskmine paksus 9,1 meetrit. Liiv on ülipeene- kuni keskmiseteraline, valdavalt väga peeneteraline. Kasuliku kihi lamamiseks on glatsigeenne moreen (Q1jrVr\_g) ja jääjärveline aleuriit (Q1jrVr\_lg). Uuringuaegne keskmine põhjaveetase asus abs kõrgusel 128,0 m, mis on seletuskirja kohaselt ka eeldatavalt kaevandamisjärgne keskmine veetase. 2024. aasta topomöödistamise ajal oli Krüüdneri V mäeeraldise veekogus veetaseme kõrguseks 128,63.

Krüüdneri V liivakarjääri teenindusmaa piirneb põhjas Pärna (katastritunnus 85601:002:0202) ja Sarapuu (katastritunnus 85601:002:0725) katastriüksustega, läänes Erastvere metskond 333 (katastritunnus 85601:002:0169) ja Erastvere metskond 80 (katastritunnus 85601:002:0706) katastriüksustega. Lõunas ja läänes piirneb Krüüdneri V liivakarjääri teenindusmaa Jaagu (katastritunnus 28401:001:0270) katastriüksusega ning idas Maaritsa–Otepää tee (nr 18148, katastritunnus 85601:002:0804, 100% transpordimaa) ja Vesiroosi (katastritunnus

85601:002:0732) katastriüksustega.

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldis piirneb idast Maaritsa–Otepää riigi kõrvalmaanteega (nr 18148). Tee teisel pool Maaritsa–Otepää riigi kõrvalmaanteed asuvad Krüüdneri liivakarjäär (loa nr L.MK/324802; omanik Krüüdneri Karjäär OÜ, kehtivusaeg 10.09.2014-09.09.2029) ja Kalda liivakarjäär (loa nr L.MK.PÕ-23974; omanik Krüüdneri Karjäär OÜ, kehtivusaeg 14.06.2006-30.04.2040). Seletuskirja kohaselt jäävad Maaritsa–Otepää riigi kõrvalmaantee teekaitsevööndisse Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisest kirde pool asuvad ehitusliiva passiivse tarbevaru plokk 10 pT ja plokk 12 pT pindalaga 1,37 ha. Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisest lõuna poole jääb mitteavalik eratee Krüüdneri-Savijussi tee (nr 8560203).

Mäetehnilised tingimused Krüüdneri V liivakarjääris kaevandamise jätkamiseks ei ole väga keerulised. Kaevandamist jätkatakse olemasolevast liivakarjäärist. Kattekiht on enamusest karjääri alalt juba kooritud ning vallitatud mäeeraldisel teenindusmaale. Kattekiht on koorimata ehitusliiva aktiivse tarbevaru 56. plokilt. Kaevise väljaveoks kasutatakse Krüüdneri V liivakarjääris asuvaid olemasolevaid teid, väljaveoteena kasutatakse ka edaspidi karjääri idaosas asuvat teed, mis viib riigi kõrvalmaanteele Maaritsa–Otepää tee (nr 18148).

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisel on juba enamus katendit kooritud ja vallitatud. Mäeeraldisel katendist on kujunenud tõhus müratõke. Ladustatud katend on võrdsustatav saastumata pinnasega, sest kaevealal ei ole olnud tööstust ega tuvastatud jääkreostust. Kasvukihi (mulla) vallitamisest on jälgitud, et ei toimiks segunemist teiste materjalidega. Katendit saab kasutada karjääri hilisemal bioloogilisel korrastamisel või võõrandada.

Mäetöid tehakse vastavalt kaevandamisprojektile, kus on määratud täpsem kaevandamise tehnoloogia ja mäetööde ajaline ja ruumiline areng. Maavara kaevandatakse pöördkoppekskavaatoriga ja kopplaaduriga mitme kaeveastmega – esmalt veepealne varu ja siis veealune varu.

Kaevandamisel tuleb mäeeraldisel välispiirile jätta maapõuetoeks ja ala korrastamiseks vajalik nõlvatervik. Karjääri nõlvad tasandatakse pinnase püsivast tuleneva nõlvusega, liivpinnase puhul põhjaveetasemest kõrgemal kaldega 1:2 ja põhjaveetasemest madalamal kaldega 1:3.

Lähimaks vooluveekoguks on Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisest ligikaudu 120 m kaugusele lõuna poole jääv Sulaoja (VEE1048000). Krüüdneri maardla piirkonnas levib liustikujõeliste setete vabapinnaline veekiht. Veekiht toitub sademetest ja reljeefist kõrgemal (Otepää kõrgustiku piirkond) asuvatest, hüdrauliliselt seotud veekihtidest.

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisel teenindusmaa lääne nurka ulatub maaparandussüsteemi maa-alale Krüüdneri Erastvere metsakuivendus (maaparandussüsteemi kood 2104800010050001), kus on juba kaevandamine osaliselt toimunud. Kuivendussüsteemi rajatised ei ulatu alale, kus kavandatakse edasist kaevandamist, mistõttu puudub oht süsteemi toimimisele.

Mäeeraldisel kõige lähemal asuv puurkaev PRK0074223 asub taotletavast mäeeraldisest ca 500 m kaugusel Mõisatähe (katastritunnus: 85601:002:0066) katastriüksusel. Teised puurkaevud asuvad mäeeraldisest kaugemal kui 1 km. Lähimad salvkaevud asuvad seletuskirja kohaselt ca

20 m kaugusel Jaagu (katastritunnus: 28401:001:0270) ja ca 90 m kaugusel Vesiroosi (katastritunnus: 85601:002:0732) kinnistutel. Eeldatavasti asuvad salvkaevud ka ca 230 m kaugusel Kaldamõisa (katastritunnus: 85601:002:0814) ja ca 370 m kaugusel Õlle (katastritunnus: 85601:002:0852) ning ca 290 m kaugusel Mõisatäre (85601:002:0066) kinnistutel.

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisel looduskaitsetud objektid looduskaitseaduse (LKS) § 4 tähenduses puuduvad. Krüüdneri V liivakarjäärile lähim Natura 2000 ala on ca 400 m kaugusel asuv Krüüdneri loodusala (EELIS kood RAH0000642), kus asub Krüüdneri läikiva kurdsirbiku (*Drepanocladus vernicosus*) püsielupaik. Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisest ca 5,2 km kaugusele itta jääb must-toonekure elupaik KLO9128285, teadaolev pesapuu jääb mäeeraldisest ca 5,6 km kaugusele. Lähim teadaolev must-toonekurele sobiv toitumisala on ~500 m kaugusel asuv Sulaoja lõik.

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisest ca 1,8 km kaugusele lõunasse jääb väike-konnakotka elupaik KLO9125026, teadaolev pesapuu asub mäeeraldisest ca 2 km kaugusel. Mäeeraldisest ca 210 m kaugusele läände jääb kanakulli elupaik KLO9120481, teadaolev pesapuu asub mäeeraldisest ca 580 m kaugusel.

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldise kõrval on registreeritud kaldapääsukeste (III kat) esinemine (KLO9134818), mäeeraldisest ca 250 m raadiusesse jäävad veel veelendlase, põhjanahkhiire ja laululuige elupaigad.

Krüüdneri V liivakarjäärist veidi enam kui 200 m kaugusel kagu suunas asub kultuurimälestise Krüüdneri mõisakompleksi piiranguvööndi piir („Kultuurimälestiseks tunnistamine, kultuurimälestiseks olemise lõpetamine ja kaitsevööndi määramine” Kultuuriministri 24. augusti 2005. a käskkiri nr 265 (RTL, 01.09.2005, 93, 1423). Ehitismälestistest asuvad kinnismälestise kaitsevööndis: Krüüdneri mõisa moonakatemaja 1 (registrinumber 23841), Krüüdneri mõisa moonakatemaja nr 2 (registrinumber 23842), Krüüdneri mõisa pargisild (registrinumber 23836), Krüüdneri mõisa park (registrinumber 23835), Krüüdneri mõisa talli varemed (registrinumber 23840), Krüüdneri mõisa veskisild vesiveski varemed (registrinumber 23837), Krüüdneri mõisa õllemeistri elamu (registrinumber 23839), Krüüdneri mõisa õlleköögi keldrid (registrinumber 23838).

## **2.2. Keskkonnanaloo taotluse ja otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Loa andja edastas esmase taotluse 13.08.2025 keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS kaudu koheselt pärast selle saamist teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks Kanepi Vallavalitsusele (edaspidi kohalik omavalitsus; KeÜS § 43 lg 1 ja 2).

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnanaloo taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnanaloo taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus

või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaloa taotlus on 09.09.2025 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 09.09.2025 kirjaga nr DM-133166-7 keskkonnaloa taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid. Taotluse menetlusse võtmise teade ning taotlus edastati 09.09.2025 kirjaga nr DM-133166-8 Kanepi Vallavalitsusele.

Kuni loa muutmiseni või sellest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei laekunud.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2<sup>1</sup> sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa muutmise taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

KeÜS § 47 lõike 2, haldusmenetluse seaduse (HMS) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel pani Keskkonnaamet 30.04.2026 haldusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määrates ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul. Lisaks teavitati asjast huvitatud isikuid 30.04.2026 kirjaga nr DM-133166-14.

Eelnõu avalikustamise käigus huvitatud isikutelt ettepanekuid ega vastuväiteid ei laekunud.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis kohalikult omavalitsuselt ja ettevõttelt AS TREV-2 Grupp 30.04.2026 kirjaga nr DM-133166-14 arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest, hiljemalt kuupäevaks 14.04.2026.

Kanepi Vallavalitsus määratud tähtaja jooksul arvamust või vastuväiteid ei esitanud ega pikendanud arvamuse avaldamise tähtaega. Keskkonnaameti 30.04.2026 kiri nr DM-133166-14 on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.05.2026 viitega nr 6-3/2026/23-3.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp edastas 13.05.2026 e-kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.05.2026 nr DM-133166-15) Keskkonnaametile ettepanekud seoses Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõudega.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp esitas oma 13.05.2026 kirjas kaks ettepanekut kõrvaltingimuste täpsustamiseks, ettepanekud puudutasid kõrvaltingimusi nr 8 ja nr 10.

8. tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp tegi ettepaneku jätta välja nõue töödelda karjäärisiseseid teid kaltsiumkloriidiga. Tuues välja, et *karjääris on juba välja kujunenud elustikuga veekogu ning kuigi tolmutõrjel kasutatavad soolakogused on väikesed, võib kloriid põhjustada kahjustusi, eriti juhul kui põhjavesi asub teele lähedal. Seetõttu peame keskkonna seisukohalt kindlamaks kasutada karjääri piires tolmutõrjeks üksnes niisutamist. Karjääri sees teostame tolmutõrjet ainult niisutamisega.*

10. raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.03-31.07.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp tõi välja, et Krüüdneri V laiendatavas osas metsa ei ole ning juhtis tähelepanu järgmisele asjaolule: *Samas märgib Keskkonnaamet oma kodulehel, et lindude pesitsuse kõrgperiood on 15. aprillist 15. juulini, mil pesitseb ligikaudu 90% metsalindudest. Palume loas märkida pesitsusrahuks ajavahemiku 15.04–15.07.*

Keskkonnaamet on kaalunud ettevõtte AS TREV-2 Grupp 13.05.2026 e-kirjas esitatud täpsustusi ning on seisukohal, et esitatud täpsustused on asjakohased. Eeltoodust tulenevalt on Keskkonnaamet korrigeerinud muudetavale keskkonnaloale kantavaid kõrvaltingimusi nr 8 ja nr 10 (vt p 3.2.3).

Tuginedes HMS § 49 lõikele 4 edastas Keskkonnaamet 09.06.2026 kirjaga nr DM-133166-16 täiendatud Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõud taotlejale ja kohalikule omavalitsusele tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks, paludes seisukohad esitada kahe nädala jooksul kirja saatmisest, hiljemalt kuupäevaks 25.06.2026.

Kanepi Vallavalitsus ei esitanud määratud tähtaja jooksul arvamusi või vastuväiteid ega pikendanud arvamuse avaldamise tähtaega. Keskkonnaameti 09.06.2026 kiri nr DM-133166-16 on registreeritud Kanepi Vallavalitsuse dokumendiregistris 18.06.2026 viitega nr 6-3/2026/23-4.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp ei esitanud määratud tähtaja jooksul arvamusi või vastuväiteid ega pikendanud arvamuse avaldamise tähtaega.

### **2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

KeHJS § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste

korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (*KMH määrus*).

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet on andnud eelhindangu (KOTKAS 13.02.2026 kiri nr DM-133166-12), milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektil ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
- eelhindamise tulemusena selgus, et leevendusmeetmete kasutamisel eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
- eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjaveerežiimi, kuna kaevandamine toimub olemasolevat veerežiimi muutmata ja reostuse teket tuleb hoolega vältida;
- mäeeraldisel maastik kaevandamistööde käigus hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem osaliselt taastatav maa-ala korrastamisega.

Keskkonnaamet jättis 30.03.2026 kirjaga nr DM-133166-13 „Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnamõju nr L.MK/333009 muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata KMH Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnamõju taotlusele. Kavandatava tegevuse keskkonnamõju ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnamõju kõrvaltingimustena (vt p 3.2.).

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Kaalutlused loa muutmisel**

Taotluse lahendamisel ei ole loa andja seotud taotleja õiguslike seisukohtadega, vaid taotluse eesmärgiga - sellega, milliseks tegevuseks taotleja luba soovib. Tegevuse õiguslik kvalifitseerimine haldusmenetluses on loa andja ülesanne (Riigikohtu lahend 3-3-1-74-14, p 13).

Keskkonnaluba antakse tähtajaliselt, kuna kaevandamisluba antakse kuni 30 aastaks välja arvatud liiva, kruusa, järvelubja, järve- ja meremuda kaevandamiseks, kus luba antakse kuni 15-ks aastaks (MaaPS § 60 lg 1 ja 2).



### 3.1.1. Maavara kaevandamine

Ettevõttel AS TREV-2 Grupp on olemasolev keskkonnaluba nr L.MK/333009 (seaduses ka kui *kaevandamisluba*) maapõuest kaevandamiseks (MaaPS § 42 lg 1). MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi. MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnanaloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnanaloa saamiseks loa andjale taotluse. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnanaloa Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnanaloa andja kaevandamise keskkonnanaloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Kooskõlas MaaPS § 49 lõikega 6 edastas Keskkonnaamet Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnanaloa taotluse 09.09.2025 kirjaga nr DM-133166-6 Kanepi Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks. Kanepi Vallavalitsus edastas 19.12.2025 Keskkonnaametile Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsuse nr 1-3/35, milles Kanepi Vallavolikogu nõustus Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnanaloa nr L.MK/333009 muutmise taotlusega tingimuslikult.

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmekava, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35<sup>2</sup> tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmekavade kohta. Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnanaloa muutmise taotluse seletuskirja kohaselt kaevandamisjäätmekava ei teki.

Krüüdneri V liivakarjääris looduslikust lasundist väljatav maavara ja selle katend leiab kogu mahus kasutust. Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnanaloale jäätmekavade eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmekava siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada ning taotleda keskkonnanaloale juurde jäätmekavade eriosa.

MaaPS § 68 lõike 1 kohaselt on kaevandamisloa omajal õigus laiendada mäeeraldist piirnevale või lahusolevale alale, kui talle sama maardla piires kõikide kaevandamislubadega antud kaevandatavat maavara kokku jätkub kuni viieks aastaks. MaaPS § 68 lõike 3 kohaselt või mäeeraldist laiendada, kui selle laiendamiseks on esitatud põhjendatud taotlus. Kaevandamisloa andja loeb taotluse põhjendatuks muu hulgas juhul, kui esineb vähemalt üks järgmistest põhjustest:

- 1) olemasoleva loaga antud kaevandatavat maavara jätkub kuni kaheksaks aastaks ning mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa ettevalmistamine maavara looduslikust seisundist eemaldamiseks kestab loa omajast olenemata põhjustel kauem kui kolm aastat;
- 2) mäeeraldise laiendamine on vajalik sellise maavara kaevandamiseks, mille hilisem iseseisev kasutamine ei ole majanduslikult põhjendatud;
- 3) mäeeraldisele moodustatakse kaitseala või hoiuala või võetakse mäeeraldisel kaitse alla püsielupaik ning see piirab oluliselt kaevandamisloast tulenevate õiguste teostamist.

Keskkonnaloa muutmise taotluse seletuskirjas on taotleja viidanud asjaolule, et laiendamine on vajalik, et vältida laiendataval alal arvele võetud maavaravarule juurdepääsu kadumist. Seega on Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldise laiendamine vajalik sellise maavara kaevandamiseks, mille hilisem iseseisev kasutamine ei ole majanduslikult põhjendatud.

KeÜS § 42 lõike 1 punkti 5 kohaselt peab keskkonnaloa taotluses märkima kavandatava tegevuse eesmärgi ja põhjenduse. Kavandatava tegevuse eesmärgiks on Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmine eesmärgiga laiendada Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldist lõuna suunas, hõlmates Krüüdneri liivamaardla aktiivse tarbevaru plokid 56 (ehitusliiv) ja 57 (täiteliiv). Laienduse tulemusel suureneb mäeeraldise pindala 15,04 hektarini ja teenindusmaa 17,37 hektarini. Lisaks mäeeraldise laiendamisele soovib ettevõtte pikendada kehtiva keskkonnaloa nr L.MK/333009 (luba kehtib 30.05.2019–22.08.2028) kehtivusaega 15 aasta võrra ning ajakohastada kehtivale keskkonnaloale seatud tingimused.

Vastavalt strateegilises dokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“ toodud eesmärkidele ja põhimõtetele tuleb maardlate kasutusse võtmisel eelistada juba avatud maardlate maksimaalset võimalikku kasutamist, mille kohta on piisavalt vajalikku informatsiooni nii keskkonnatingimuste kui ka kaevandamise tehnoloogiliste võimaluste kohta. Krüüdneri V liivakarjäär asub kasutuses olevas maardlas, aktiivsel mäeeraldisel.

Keskkonnaloa muutmise taotluse seletuskirjas on välja toodud järgnev:

*Krüüdneri V liivakarjääri laiendamine on vältimatu, et tagada kaevandamise järjepidevus. Olemasoleva karjääri maavaravaru asub osaliselt vee all. Kui see kaevandatakse enne laienduse kasutuselevõttu, jääb väljaveotee vee alla ja ligipääs laiendusale kaob. Seetõttu tuleb laiendatav ala kasutusele võtta enne praeguse ala täielikku ammendumist, et vältida väärtusliku ressursi kadumist ja tagada majanduslik ning keskkonnahoidlik kaevandamine.*

*Täiendava ressursi kasutuselevõtt võimaldab regiooni varustada üld- ja taristuehituse ning betoonitööstuse jaoks vajamineva toormaterjaliga kogu selle nõudluse ulatuses. Nimelt tuleb seda vaadata kompleksena Abissaare liivakarjääri ja Abissaare II liivakarjääriga. Nimetatud karjääride ressurss võimaldab toota jämedat sõelutud ehitusliiva, sidumata segude purukruusa tooteid ja peenikest killustikku. Nimetatud tooteid kasutame asfaltsegudes, betooni jämetäitematerjalidena, kruusateede hoolduses ja taristuehituse nõudlikemates tarindites, kus on kõrgendatud nõuded nii filtratsioonile kui ka kandvusele. Puudu on ennekõike just betoonitööstuse jaoks vajalik liiva peenem fraktsioon, milles on osakeste kuni 63 µm madal osakaal ja mille osas on Krüüdneri V liivakarjääri täiendav ressurss sobilik.*

Eeltoodust tulenevalt on Keskkonnaameti hinnangul Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 kehtivusaja pikendamine ja mäeeraldise laiendamine kooskõlas juba avatud maardla maksimaalse võimaliku kasutamise eesmärgiga, tagades maavarade registris arvel oleva maavaravaru võimalikult täieliku väljamise minimaalsete kadude ja jääkidega.

### **3.1.2. Loa muutmisest keeldumise aluste hindamine**

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine loa muutmisest keeldumise aluseid (KeÜS § 52 lg 1 ja 2, MaaPS § 55).

- MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

- tegevus vastab õigusaktidega sätestatud nõuetele (KeÜS § 52 lg 1 p 4, MaaPS § 55 lg 1).

- tegevusega ei kaasne keskkonnoahtu (KeÜS § 52 lg 1 p 6). Keskkonnaamet järeldas, et tegevusel puudub oluline keskkonnamõju 30.03.2026 dokumendiga nr DM-133166-13.

- tegevusega kaasnevate heidete lisandumisel ei ole keskkonna kvaliteedi piirväärtus ületatud (KeÜS § 52 lg 1 p 8, MaaPS § 55 lg 1).

- loa muutmisega ei minda vastuollu riigi huviga, mis on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis "Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050" (MaaPS § 55 lg 2 p 10). Samuti ei tuvastatud vastuolusid teiste valdkondade eriseadustega. Eelhinnangus kui ka korralduses on nimetatud erinevaid aspekte, millele on vaja tähelepanu pöörata arvestades sotsiaalse keskkonna, looduskeskkonna, liigikaitse, julgeoleku ja kultuuri valdkonna seadustes väljendatud riigi huvi.

- Kohaliku omavalitsuse üksus (Kanepi Vallavolikogu) nõustus 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise taotlusega tingimuslikult (MaaPS § 55 lg 2 p 11).

- tehtavad tööd ei mõjuta oluliselt ebasoodsalt kaitstavat loodusobjekti (MaaPS § 55 lg 2 p 12). KMH eelhinnangu järeldus oli, et Krüüdneri V liivakarjääri tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju.

- Jaagu (katastritunnus 28401:001:0270) ja Vesiroosi (katastritunnus 85601:002:0732) kinnistute omanikud on andnud oma kirjaliku nõusoleku maavara kaevandamiseks Krüüdneri V liivakarjääris elamule lähemal kui 100 m (MaaPS § 55 lg 2 p 13).

- taotleja ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamise ega kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 29.06.2026, MaaPS § 55 lg 3 p 1).

### **3.1.3. Kinnistu kasutusõigus**

Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldis asub ettevõttele AS TREV-2 Grupp kuuluvatel katastriüksustel Luha (katastritunnus 85601:002:0550), Kruusavälja (katastritunnus 85601:002:0105) ja Liivajaagu (katastritunnus 28401:001:0269).

### **3.2. Kõrvaltingimuste seadmine**

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks muu hulgas on haldusakti

hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Keskkonnaluba on haldusaktiks, mille muutmise või mitte muutmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

### **3.2.1. Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused**

Keskkonnaamet edastas MaaPS § 49 lõike 6 alusel Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa taotluse 09.09.2025 kirjaga nr DM-133166-6 Kanepi Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks. Kanepi Vallavolikogu nõustus 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 Krüüdneri liivakarjääri keskkonnakaitseloa nr L.MK/333009 muutmisega järgmistel tingimustel:

1. Veealusel kaevandamisel mäeeraldise piiril kujundada veealune püsinõlvus 1:3 kaevetööde käigus.
2. Tugevate põhjatuulte korral vältida kaevandamist või võtta kasutusele täiendavad meetmed (nt materjaliladude pealispinna niisutamine) tolmu leviku tõkestamiseks Jaagu ja Vesiroosi kinnistutele.
3. Tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga.
4. Kasvukiht vallitada Kruusavälja kinnistu lõunaserva, vallid peavad olema korrektse väljanägemisega.
5. Kaevandamise staadiumis, kui maapinna kõrgus Krüüdneri V liivakarjääri loodepoolses oas on langenud alla 132 m, tuleb võimaliku pinnavee sissevoolu tõkestamiseks Krüüdneri Erastvere maaparandussüsteemist (kood 2104800010050), karjääri territooriumile vallitada karjääri alalt eemaldatud kasvukiht karjääri ala ja maaparandussüsteemi ülejutatud alal vahelisele alale.
6. Põhjaveetaseme alandamine ei ole lubatud. Juhul kui tegevus karjääris toob kaasa joogivee kadumise või veetaseme olulise alanemise Jaagu ja/või Vesiroosi kinnistu kaevudes, on arendaja kohustus tagada nende kinnistute joogiveevarustus.
7. Tööaeg on tööpäevadel kella 7.30-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud teha vaid vähese müraga töid nagu nt masinate hooldus jne. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töötamine keelatud.
8. Kaevandamisel kasutada tehniliselt korrasolevaid masinaid, ning pöörata tähelepanu

kütuste, õlide või muude kemikaalide käitlemisele. Selleks peab olema ette nähtud ala, mis on vähemalt 10 m kaugusel veekogudest ja avaveelistest märgaladest. Võimaliku reostuse likvideerimiseks peab karjäärialal olema vastav varustus (absorbent).

9. Muinsuskaitsealuse Krüüdneri mõisa pargisilla seisukorra säilitamiseks vältida raskeveokite liikumist lõuna suunas mööda Maaritsa-Otepää maanteed, kasutada alternatiivseid marsruute.
10. Mäetööde jõudmisel 50 m kaugusele lähimast hoonest teostada esmane kontroll müramõõtmine ja edaspidi mõõta põhjendatud vajadusel.

Keskkonnaamet edastas KeHJS § 11 lõike 2<sup>2</sup> alusel 13.02.2026 kirjaga nr DM-133166-12 Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise taotlusele koostatud keskkonnamõtjude eelhinnangu ja KMH algatamata jätmise otsuse eelnõu seisukoha võtmiseks Kanepi Vallavalitsusele, seisukoha esitamise tähtajaga 13.03.2026.

Kanepi Vallavalitsus määratud tähtaja jooksul seisukohta ei esitanud ega pikendanud seisukoha esitamise tähtaega. Keskkonnaameti 13.02.2026 kiri nr DM-133166-12 on registreeritud Kanepi Vallavalitsuse dokumendiregistris 16.02.2026 viitega nr 6-3/2026/23-1.

Keskkonnaamet edastas HMS § 49 lõike 1 alusel 30.04.2026 kirjaga nr DM-133166-14 Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõud seisukoha võtmiseks Kanepi Vallavalitsusele, seisukoha esitamise tähtajaga 14.05.2026. Kanepi Vallavalitsus määratud tähtaja jooksul arvamust või vastuväiteid ei esitanud ega pikendanud arvamuse avaldamise tähtaega. Keskkonnaameti 30.04.2026 kiri nr DM-133166-14 on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.05.2026 viitega nr 6-3/2026/23-3.

### **3.2.2. Eelhinnangus esitatud keskkonnameetmed**

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõtjude eelhinnangu ning otsustanud 30.03.2026 kirjaga nr DM-133166-13 Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele jätta KMH algatamata. Eelhinnangus analüüsiti karjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhinnangu lõppjärelendusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline negatiivne keskkonnamõju. Kavandatava tegevuse mõjualana käsitleti Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaad ning ca 250-300 m ümber selle, kuna nii kaugele võib teoreetiliselt ulatuda müra või tahkete osakeste häiring. Keskkonnahäiringute vältimiseks ja leevendamiseks esitati eelhinnangus järgmised keskkonnameetmed, millega tuleb loa muutmisel arvestada:

- *kaevandamise staadiumis, kui maapinna kõrgus Krüüdneri V liivakarjääri loodepoolses oas on langenud alla 132 m, tuleb võimaliku pinnavee sissevoolu tõkestamiseks Krüüdneri Erastvere maaparandussüsteemist (kood 2104800010050), karjääri territooriumile vallitada karjääri alalt eemaldatud kasvukiht karjääri ala ja maaparandussüsteemi ülejutanud ala vahelisele alale;*
- *põhjaveetaseme alandamine ei ole lubatud. Juhul kui tegevus karjääris toob kaasa joogivee kadumise või veetaseme olulise alanemise Jaagu ja/või Vesiroosi kinnistu kaevudes, on arendaja kohustus tagada nende kinnistute joogiveevarustus;*
- *kaevandamisel kasutada tehniliselt korrasolevaid masinaid, ning pöörata tähelepanu*

kütuste, õlide või muude kemikaalide käitlemisele. Selleks peab olema ette nähtud ala, mis on vähemalt 10 m kaugusel veekogudest ja avaveelistest märgaladest. Võimaliku reostuse likvideerimiseks peab karjäärialal olema vastav varustus (absorbent);

- maavara kaevandamine on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 7.30-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud teha vaid vähese müraga töid nagu nt masinate hooldus jne. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töötamine keelatud;
- mäetööde jõudmisel 50 m kaugusele lähimast hoonest teostada esmane kontroll müramõõtmine ja edaspidi mõõta põhjendatud vajadusel. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;
- kaevandajal on kohustus rajada lähimate elamute suunal vähemalt 3 m kõrgune pinnasvall müra leviku vähendamiseks;
- tugevate põhjatuulte korral vältida kaevandamist või võtta kasutusele täiendavad meetmed (nt materjaliladude pealispinna niisutamine) tolmu leviku tõkestamiseks Jaagu ja Vesiroosi kinnistutele;
- tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga;
- muinsuskaitsealuse Krüüdneri mõisa pargisilla seisukorra säilitamiseks vältida raskeveokite liikumist lõuna suunas mööda Maaritsa-Otepää maanteed, kasutada alternatiivseid marsruute;
- raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.03-31.07;
- veealusel kaevandamisel mäeeraldise piiril kujundada veealune püsinõlvus 1:3 kaevetööde käigus;
- kasvukiht vallitada Kruusavälja kinnistu lõunaserva, vallid peavad olema korrektselt väljanägemisega.

Keskkonnameetme esitamisel on arvestatud keskkonnahäiringute leevendamise võimalusi.

### **3.2.3 Keskkonnaloale kantavad kõrvaltingimused**

Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Alljärgnevalt on toodud kokkuvõtlikud kaalutlused kõrvaltingimuste lisamiseks. Kehtivale keskkonnaloale nr L.MK/333009 on kantud kümme kõrvaltingimust:

1. Veealusel kaevandamisel mäeeraldise piiril kujundada veealune püsinõlvus 1:3 kaevetööde käigus.
2. Kaevandamisel järgida Kagu Teedevalitsuse 16.03.2004. a. kooskõlastuses esitatud nõudeid.
3. Tugevate põhjatuulte korral vältida kaevandamist või võtta kasutusele täiendavad meetmed (nt materjaliladude pealispinna niisutamine) tolmu leviku tõkestamiseks Jaagu ja Vesiroosi kinnistutele.

4. Tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesl ajal tuleb karjääriseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga. Koostöös teiste Krüüdneri liivamaardlas tegutsevate ettevõtete ja Maanteeametiga leida vajadusel lahendused tolmu tõrjeks Maaritsa-Otepää maanteel, Maaritsa küla ja Krüüdneri liivamaardla vahelisel majapidamiste lähedusse jäävatel teelõikudel.
5. Kasvukiht vallitada Kruusavälja kinnistu lõunaserva, vallid peavad olema korrektselt väljanägemisega.
6. Kaevandamise staadiumis, kui maapinna kõrgus Krüüdneri V liivakarjääri loodepoolses oas on langenud alla 132 m, tuleb võimaliku pinnavee sissevoolu tõkestamiseks Krüüdneri Erastvere maaparandussüsteemist (kood 2104800010050), karjääri territooriumile vallitada karjääri alalt eemaldatud kasvukiht karjääri ala ja maaparandussüsteemi ülejutanud alal vahelisele alale.
7. Põhjaveetaseme alandamine ei ole lubatud. Juhul kui tegevus karjääris toob kaasa joogivee kadumise või veetaseme olulise alanemise Jaagu ja/või Vesiroosi kinnistu kaevudes, on arendaja kohustus tagada nende kinnistute joogiveevarustus.
8. Tööaeg on tööpäevadel kella 7.30-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud teha vaid väheste müraga töid nagu nt masinate hooldus jne. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töötamine keelatud.
9. Kaevandamisel kasutada tehniliselt korrasolevaid masinaid, ning pöörata tähelepanu kütuste, õlide või muude kemikaalide käitlemisele. Selleks peab olema ette nähtud ala, mis on vähemalt 10 m kaugusel veekogudest ja avaveelistest märgaladest. Võimaliku reostuse likvideerimiseks peab karjäärialal olema vastav varustus (absorbent).
10. Muinsuskaitsealuse Krüüdneri mõisa pargisilla seisukorra säilitamiseks vältida raskeveokite liikumist lõuna suunas mööda Maaritsa-Otepää maanteed, kasutada alternatiivseid marsruute.

Keskkonnaloale nr L.MK/333009 seatud kõrvaltingimused nr 6, nr 7 ja nr 9 on Keskkonnaameti hinnangul jätkuvalt asjakohased, sest need on samasisulised Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 tegevusele seatud kõrvaltingimustega.

Mäeeraldisel lähimad elamud asuvad 20 m ja 90 m kaugusel, lisaks ulatub Krüüdneri V liivakarjääri mäeeraldisel teenindusmaa lääne nurka maaparandussüsteemi maa-alale Krüüdneri Erastvere metsakuivendus (maaparandussüsteemi kood 2104800010050001), kus on juba kaevandamine osaliselt toimunud. Seletuskirja kohaselt ei ulatu kuivendussüsteemi rajatisel alale, kus kavandatakse edasist kaevandamist, mistõttu puudub oht süsteemi toimimisele.

Karjääris jätkavad töötamist masinad, mis vajavad tankimist ja hooldust. Kasutades tehniliselt korras seadmeid ja neid regulaarselt hooldades, on lekete tõenäosus väike ja lekked kiiresti avastatavad. Põhja- ja pinnavee reostuse vältimiseks tuleb rangelt jälgida, et kaevandamis- ja laadimiskohtades ei satuks kütust ega õli karjääri põhja. Ette nähtud hooldusplats peab olema varustatud õli kogumise ja tõrje vahenditega, mis võimaldab ennetada tekkinud reostuse mõju põhja- ja pinnaveele. Õnnetuse kohas tuleb reostunud pinnas kiiresti eemaldada ja anda üle vastavat litsentsi omavale jäätmekäitlusasutusele.

Tulenevalt ettevaatusprintsibist ja Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusest nr 1-3/35 jäetakse kehtivale keskkonnaloale nr L.MK/333009 kantud kõrvaltingimused nr 6, nr 7 ja nr 9 muutmata

kujul kehtima.

Keskkonnaloale nr L.MK/333009 seatud kõrvaltingimus nr 8 on Keskkonnaameti hinnangul jätkuvalt asjakohane, sest see on samasisuline Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 tegevusele seatud kõrvaltingimusega.

Kanepi Vallavolikogu nõustus 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 Krüüdneri V liivakarjääris maavara kaevandamiseks antud keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmisega tingimuslikult seades mürähäiringute ennetamiseks järgnevad tingimused:

- *tööaeg on tööpäevadel kella 7.30-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud teha vaid vähese müraga töid nagu nt masinate hooldus jne. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töötamine keelatud;*
- *mäetööde jõudmisel 50 m kaugusele lähimast hoonest teostada esmane kontroll müramõõtmine ja edaspidi mõõta põhjendatud vajadusel.*

Kuna arvutuslikult võidakse ületada lubatud piirtaset ka päevasel ajal töötamisel on kõrvaltingimus nr 8 jätkuvalt asjakohane. Väljakujunenud praktikast lähtuvalt jätab Keskkonnaamet keskkonnaloale nr L.MK/333009 kantud kõrvaltingimuse nr 8 kehtima, kuid sõnastab selle järgmiselt:

- *maavara kaevandamine on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 7.30-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud teha vaid vähese müraga töid nagu nt masinate hooldus jne. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töötamine keelatud.*

Lähtudes Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusest nr 1-3/35 ja ettevaatusprintsipi lisab Keskkonnaamet tegevusele järgnevad tingimused:

- *mäetööde jõudmisel 50 m kaugusele lähimast hoonest teostada esmane kontroll müramõõtmine ja edaspidi mõõta põhjendatud vajadusel. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;*
- *kaevandajal on kohustus rajada lähimate elamute suunal vähemalt 3 m kõrgune pinnasvall müra leviku vähendamiseks.*

Kagu Teedevalitsuse 16.03.2004 kooskõlastuses esitati Krüüdneri V liivakarjääris kaevandamisele järgnevad nõuded: *kaevandamine on lubatud Maaritsa-Otepää tee (18148) kaitsevööndis tee teljest kuni 30 m kauguseni; tee kaitsevööndis, kogu mäeeraldise teenindusmaa piires, peab kaevetööde läbiviimisel olema tagatud nõlva kalle minimaalselt 1:4.*

Käesoleva keskkonnaloa muutmise taotluse seletuskirjas on taotleja toonud välja, et Kagu Teedevalitsuse 16.03.2004 kooskõlas esitatud nõuded on taotleja poolt täidetud 2004. aastal. Seetõttu ei ole keskkonnaloale nr L.MK/333009 kantud kõrvaltingimus nr 2 enam asjakohane ning eemaldatakse keskkonnaloalt.



Kanepi Vallavolikogu nõustus 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 Krüüdneri V liivakarjääris maavara kaevandamiseks antud keskkonnanaloa nr L.MK/333009 muutmisega tingimuslikult seades tolmuhäiringute ennetamiseks järgnevad tingimused:

- *tugevate põhjatuulte korral vältida kaevandamist või võtta kasutusele täiendavad meetmed (nt materjaliladude pealispinna niisutamine) tolmu leviku tõkestamiseks Jaagu ja Vesiroosi kinnistutele;*
- *tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga.*

Keskkonnanaloale nr L.MK/333009 seatud kõrvaltingimused nr 3 ja nr 4 on jätkuvalt asjakohased, sest ülenormatiivse tolmu kontsentratsiooni levimine mäeeraldise piiridest välja võib juhtuda ekstreemumitel ehk halbade tingimuste kokkulangemisel (suur tuulekiirus, kuivad tingimused, töö on vahetult mäeeraldise piiril). Väljakujunenud praktikast lähtuvalt jätab Keskkonnaamet kõrvaltingimused nr 3 ja nr 4 kehtima, kuid sõnastab need Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusele nr 1- 3/35 tuginedes järgmiselt:

- *tugevate põhjatuulte korral vältida kaevandamist või võtta kasutusele täiendavad meetmed (nt materjaliladude pealispinna niisutamine) tolmu leviku tõkestamiseks Jaagu ja Vesiroosi kinnistutele;*
- *tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga.*

Väljaspool mäeeraldist ja selle teenindusmaad paiknevate teede kasutamise tingimused saab määrata teeomanik ning vajadusel sõlmida selleks kokkuleppeid teed kasutada soovivate isikutega. Taotleja on seletuskirjas viidanud, et Maaritsa-Otepää maantee on asfalteeritud, mistõttu tolmutõrjeprobleem ei esine enam samas mahus.

Keskkonnanaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõude avalikustamise käigus edastas ettevõtte AS TREV-2 Grupp 13.05.2026 e-kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.05.2026 nr DM-133166-15) ettepanekud seoses Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnanaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõudega.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp tegi ettepaneku jätta välja nõue töödelda karjäärisiseseid teid kaltsiumkloriidiga. Tuues välja, et karjääris on juba välja kujunenud elustikuga veekogu ning kuigi tolmutõrjel kasutatavad soolakogused on väikesed, võib kloriid põhjustada kahjustusi, eriti juhul kui põhjavesi asub teele lähedal. Seetõttu peame keskkonna seisukohalt kindlamaks kasutada karjääri piires tolmutõrjeks üksnes niisutamist. Karjääri sees teostame tolmutõrjet ainult niisutamisega.

**Eeltoodust tulenevalt täpsustab Keskkonnaamet 30.04.2026 kirjaga nr DM-133166-14 taotlejale ja Kanepi Vallavalitsusele tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks edastatud eelnõudes esitatud kõrvaltingimust nr 8 (tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga) järgmiselt:**

- ***tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada.***

Kanepi Vallavolikogu nõustus 17.12.2025 otsusega nr 1-3/35 Krüüdneri V liivakarjääris maavara kaevandamiseks antud keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise tingimuslikult seades järgnevad tingimused:

- *veealusel kaevandamisel mäeeraldise piiril kujundada veealune püsinõlvus 1:3 kaevetööde käigus;*
- *kasvukiht vallitada Kruusavälja kinnistu lõunaserva, vallid peavad olema korrektselt väljanägemisega.*

Tulenevalt Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsusest nr 1-3/35 jäetakse kehtivale keskkonnaloale nr L.MK/333009 kantud kõrvaltingimused nr 1 ja nr 5 muutmata kujul kehtima.

Keskkonnamõju hindamise aruande „Krüüdneri liivamaardla Krüüdneri V liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnamõju hindamine“ kohaselt on Krüüdneri liivamaardla tegevusest enim mõjutatud Krüüdneri mõisa pargisild, mis asub Maaritsa-Otepää kõrvalmaantee (18148) ja Sulaoja ristumiskohas. Silla seisukord on hoolimata 2008. aastal teostatud konserveerimisest, väga halb. Keskkonnamõju hindamise aruandes on toodud välja, et Muinsuskaitseamet on oma 04.09.2012 kirjas nr 1.1- 7/1591-1 nimetanud silla seisukorda avariiliseks ning soovib selle kasutamist vältida kuni Maanteeamet leiab võimaluse silla restaureerimiseks ja ümberehitamiseks.

Kehtivale keskkonnaloale nr L.MK/333009 seatud kõrvaltingimus nr 10 on sisult identne Kanepi Vallavolikogu 17.12.2025 otsuses nr 1-3/35 esitatud kõrvaltingimusega. Eeltoodust tulenevalt ei kanta kõrvaltingimust keskkonnaloale dubleeritult. Krüüdneri mõisa pargisilla seisukord on jätkuvalt halb, mistõttu on kõrvaltingimus jätkuvalt asjakohane seisukorra täiendava halvenemise vältimiseks ning seetõttu jäetakse keskkonnaloale kantud kõrvaltingimus nr 10 muutmata kujul kehtima.

Seletuskirja kohaselt tuleb enne maavara kaevandamist esmalt eemaldada veel kaevandamata mäeeraldise servaaladelt kasvavad puud, juurida kännud. Taotletava mäeeraldise vahetus läheduses asuvad mitmed mürähäiringutele tundlikud kaitsealused liigid. LKS § 55 lõige 6<sup>1</sup> järgi on keelatud looduslikult esinevate lindude:

- 1) pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine;
- 2) tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal.

Lindude pesitsusaegse häiringute vältimiseks seab Keskkonnaamet järgneva asjakohase kõrvaltingimuse:

- *raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.03-31.07.*

Keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõude avalikustamise käigus edastas ettevõtte AS TREV-2 Grupp 13.05.2026 e-kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.05.2026 nr DM-133166-15) ettepanekud seoses Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõudega.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp tõi välja, et Krüüdneri V laiendatavas osas metsa ei ole ning juhtis tähelepanu järgmisele asjaolule: *Samas märgib Keskkonnaamet oma kodulehel, et lindude pesitsuse kõrgperiood on 15. aprillist 15. juulini, mil pesitseb ligikaudu 90% metsalindudest.* Ettevõtte AS TREV-2 Grupp palus oma 13.05.2026 kirjas märkida loal pesitsusrahuks ajavahemiku 15.04–15.07.

Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse (nr T-KL/1029829-2) seletuskirjas lehekülgedel 10- 11 on välja toodud, et karjääris edasi kaevandamisel tuleb esmalt **eemaldada veel kaevandamata mäeeraldise servaaladelt kasvavad puud, juurida kannud** ning siis koorida ka kattekiht, mis koosneb mullast ja mullasegusest liivast. Seetõttu on Keskkonnaamet eelhinnangu eelnõu koostamisel ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisel lähtunud asjaolust, et võimaliku raie korral veel kaevandamata alalt võivad esineda häiringud, mis mõjutavad tundlike liikide pesitsust. Looduskaitseaduse § 55 lõige 6 primm 1 kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine ning tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Pesitsusrahu perioodi määramisel lähtuti eelhinnangu koostamisel 2025. aasta praktikast, mis kehtis eelhinnangu koostamise hetkel.

**Tuginedes Keskkonnaameti veebileheküljel avaldatud materjalidele (uuendatud seisuga 27.03.2026) on Keskkonnaamet leidnud, et 30.04.2026 taotlejale ja kohalikule omavalitsusele edastatud Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõudes on põhjendatud täpsustada pesitsusrahu ajavahemikku ning parandada eelnõus esitatud kõrvaltingimust nr 10 (raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.03-31.07) järgmiselt:**

- ***raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.04-15.07.***

Eeltoodu alusel lisatakse muudetavale keskkonnaloale järgmised kõrvaltingimused:

1. *kaevandamise staadiumis, kui maapinna kõrgus Krüüdneri V liivakarjääri loodepoolses oas on langenud alla 132 m, tuleb võimaliku pinnavee sissevoolu tõkestamiseks Krüüdneri Erastvere maaparandussüsteemist (kood 2104800010050), karjääri territooriumile vallitada karjääri alalt eemaldatud kasvukiht karjääri ala ja maaparandussüsteemi ülejutatud ala vahelisele alale;*
2. *põhjaveetaseme alandamine ei ole lubatud. Juhul kui tegevus karjääris toob kaasa joogivee kadumise või veetaseme olulise alanemise Jaagu ja/või Vesiroosi kinnistu kaevudes, on arendaja kohustus tagada nende kinnistute joogiveevarustus;*
3. *kaevandamisel kasutada tehniliselt korrasolevaid masinaid, ning pöörata tähelepanu kütuste, õlide või muude kemikaalide käitlemisele. Selleks peab olema ette nähtud ala, mis on vähemalt 10 m kaugusel veekogudest ja avaveelistest märgaladest. Võimaliku reostuse likvideerimiseks peab karjäärialal olema vastav varustus (absorbent);*
4. *maavara kaevandamine on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 7.30-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud teha vaid väheste müraga töid nagu nt masinate hooldus jne. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töötamine keelatud;*

5. *mäetööde jõudmisel 50 m kaugusele lähimast hoonest teostada esmane kontroll müramõõtmine ja edaspidi mõõta põhjendatud vajadusel. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnanaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;*
6. *kaevandajal on kohustus rajada lähimate elamute suunal vähemalt 3 m kõrgune pinnasvall müra leviku vähendamiseks;*
7. *tugevate põhjatuulte korral vältida kaevandamist või võtta kasutusele täiendavad meetmed (nt materjaliladude pealispinna niisutamine) tolmu leviku tõkestamiseks Jaagu ja Vesiroosi kinnistutele;*
8. *tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada;*
9. *muinsuskaitsealuse Krüüdneri mõisa pargisilla seisukorra säilitamiseks vältida raskeveokite liikumist lõuna suunas mööda Maaritsa-Otepää maanteed, kasutada alternatiivseid marsruute;*
10. *raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.04-15.07;*
11. *veealusel kaevandamisel mäeeraldise piiril kujundada veealune püsinõlvus 1:3 kaevetööde käigus;*
12. *kasvukiht vallitada Kruusavälja kinnistu lõunaserva, vallid peavad olema korrektselt väljanägemisega.*

### **3.3. Avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete kaalumine**

#### **KMH eelhinnang**

Keskkonnaamet edastas KeHJS § 11 lõike 2<sup>2</sup> alusel 13.02.2026 kirjaga nr DM-133166-12 Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnanaloa muutmise taotlusele koostatud keskkonnamõtjude eelhinnangu ja KMH algatamata jätmise otsuse eelnõu seisukoha võtmiseks Kanepi Vallavalitsusele, seisukoha esitamise tähtajaga 13.03.2026.

Kanepi Vallavalitsus määratud tähtaja jooksul seisukohta ei esitanud ega pikendanud seisukoha esitamise tähtaega. Keskkonnaameti 13.02.2026 kiri nr DM-133166-12 on registreeritud Kanepi Vallavalitsuse dokumendiregistris 16.02.2026 viitega nr 6-3/2026/23-1.

#### **Loa muutmise korralduse ja loa eelnõu**

Keskkonnanaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõude avalikustamise käigus edastas ettevõtte AS TREV-2 Grupp 13.05.2026 e-kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.05.2026 nr DM-133166-15) ettepanekud seoses Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnanaloa nr L.MK/333009 muutmise otsuse ja loa eelnõudega.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp esitas oma 13.05.2026 kirjas kaks ettepanekut kõrvaltingimuste täpsustamiseks, ettepanekud puudutasid kõrvaltingimust nr 8 ja nr 10.

8. tolmu tekke vältimiseks töötamisel sademetevaesel ajal tuleb karjäärisiseseid teid niisutada või töödelda kaltsiumkloriidiga.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp tegi ettepaneku jätta välja nõue töödelda karjäärisiseseid teid kaltsiumkloriidiga. Tuues välja, et *karjääris on juba välja kujunenud elustikuga veekogu ning kuigi tolmutõrjel kasutatavad soolakogused on väikesed, võib kloriid põhjustada kahjustusi, eriti juhul kui põhjavesi asub teele lähedal. Seetõttu peame keskkonna seisukohalt kindlamaks kasutada karjääri piires tolmutõrjeks üksnes niisutamist.*

*Karjääri sees teostame tolmutõrjet ainult niisutamisega.*

10. raietööde läbiviimine on lubatud vaid väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on perioodil 15.03-31.07.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp tõi välja, et Krüüdneri V laiendatavas osas metsa ei ole ning juhtis tähelepanu järgmisele asjaolule: *Samas märgib Keskkonnaamet oma kodulehel, et lindude pesitsuse kõrgeperiood on 15. aprillist 15. juulini, mil pesitseb ligikaudu 90% metsalindudest.*

*Palume loas märkida pesitsusrahuks ajavahemiku 15.04–15.07.*

Keskkonnaamet on kaalunud ettevõtte AS TREV-2 Grupp 13.05.2026 e-kirjas esitatud täpsustusi ning on seisukohal, et esitatud täpsustused on asjakohased. Eeltoodust tulenevalt on Keskkonnaamet korrigeerinud muudetavale keskkonnaloale kantavaid kõrvaltingimusi nr 8 ja nr 10 (vt p 3.2.3).

Keskkonnaamet edastas 09.06.2026 kirjaga nr DM-133166-16 täiendatud Krüüdneri V liivakarjääri keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõud taotlejale ja kohalikule omavalitsusele tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks, paludes seisukohad esitada kahe nädala jooksul kirja saatmisest, hiljemalt kuupäevaks 25.06.2026.

Kanepi Vallavalitsus ei esitanud määratud tähtaja jooksul arvamusi või vastuväiteid ega pikendanud arvamuse avaldamise tähtaega. Keskkonnaameti 09.06.2026 kiri nr DM-133166-16 on registreeritud Kanepi Vallavalitsuse dokumendiregistris 18.06.2026 viitega nr 6-3/2026/23-4.

Ettevõtte AS TREV-2 Grupp ei esitanud määratud tähtaja jooksul arvamusi või vastuväiteid ega pikendanud arvamuse avaldamise tähtaega.

### **3.4. Otsekohalduvad nõuded**

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalitsuse kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelekspea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Merike Rosin  
peaspetsialist juhataja ülesannetes  
maapõuebüroo